

IM04 - Contrats de location ou d'occupation : sécuriser le propriétaire au titre de l'environnement

Inter

Intra

Thématique(s)

Droit Immobilier

La durée, le nombre de séances, les modalités (présentiel ou distanciel), les dates, les lieux et les tarifs varient selon les sessions. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations ou contactez-nous pour connaître les modalités à jour.

Objectifs professionnels

- Définir le régime juridique de la responsabilité des parties prenantes
- Identifier les solutions pratiques et contractuelles qui peuvent être mises en oeuvre
- Sécuriser les opérations de location de terrains ou d'immeubles

Programme

1. Rappel des règles administratives pesant sur le locataire exploitant

- Installations classées pour la protection de l'environnement
- Législation déchets

2. Analyse de la jurisprudence

- La nouvelle responsabilité du propriétaire au titre des déchets de son locataire

3. La loi « ALUR » du 24 mars 2014

- La nouvelle responsabilité du propriétaire au titre de la pollution des sols et des déchets relatifs au site de son locataire (article L. 556-3 du Code de l'environnement)

4. Les solutions contractuelles pour prévenir la mise en cause du propriétaire

Public concerné

- Fonction juridique et contentieux

Pré-requis

- Expérience dans l'une des fonctions ciblées

Pédagogie

- Formation associant aspects théoriques et surtout approche pratique.
- Remise d'un dossier technique spécialement conçu par FIDAL FORMATIONS.

Intervenants

Les intervenants, experts de leur domaine, sont précisés selon la session. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations.

Contactez Fidal Formations

Pour toute question sur cette formation, son financement, ses dates ou ses tarifs, contactez nos équipes.

Site

<https://www.fidalformations.fr/contactez-nous>

Email

infos@contact.fidalformations.fr

Téléphone

[+33 \(0\) 1 58 97 10 00](tel:+332158971000)

Fidal Formations

4-6 Avenue d'Alsace, 92400 Courbevoie, France.

© 2026 Fidal Formations. Tous droits réservés.