

IM10 – Les baux d’habitation

Inter

Intra

Thématique(s)

Droit Immobilier

La durée, le nombre de séances, les modalités (présentiel ou distanciel), les dates, les lieux et les tarifs varient selon les sessions. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations ou contactez-nous pour connaître les modalités à jour.

Objectifs professionnels

- Maîtriser les spécificités du nouveau statut
- Identifier les droits et obligations des locataires et des bailleurs
- Confronter sa pratique à la nouvelle réglementation

Programme

1. Introduction : présentation des baux d’habitation et de la réforme

- les différents types de baux
- les réformes
- l’application dans le temps des réformes

2. Les baux d’habitation nus

- champ d’application
- le contrat de location : droits et obligations
- la conclusion du contrat
- les obligations des parties
- la fin du bail

3. Les baux meubles

- champ d’application
- le contrat de location : droits et obligations

4. Le contrat de bail type et la notice d'information

- champs d'application
- contenu impératif
- le contrat type classique
- le contrat type de logement meublé
- les clauses spécifiques à la location à bail unique
- la notice d'information

Public concerné

- Dirigeant - Chef d'entreprise
- Fonction juridique et contentieux

Pré-requis

- Expérience dans l'une des fonctions ciblées

Pédagogie

- Formation associant aspects théoriques et surtout approche pratique.
- Remise d'un dossier technique spécialement conçu par FIDAL FORMATIONS.

Intervenants

Les intervenants, experts de leur domaine, sont précisés selon la session. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations.

Contactez Fidal Formations

Pour toute question sur cette formation, son financement, ses dates ou ses tarifs, contactez nos équipes.

Site

<https://www.fidalformations.fr/contactez-nous>

Email

infos@contact.fidalformations.fr

Téléphone

[+33 \(0\) 1 58 97 10 00](tel:+33(0)158971000)

Fidal Formations

4-6 Avenue d'Alsace, 92400 Courbevoie, France.

© 2026 Fidal Formations. Tous droits réservés.