

DE20 – Projets immobiliers et sites pollués

Inter

Thématique(s)

Droit de l'environnement

La durée, le nombre de séances, les modalités (présentiel ou distanciel), les dates, les lieux et les tarifs varient selon les sessions. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations ou contactez-nous pour connaître les modalités à jour.

Objectifs professionnels

- Identifier les concepts fondamentaux
- Anticiper les risques
- Elaborer une stratégie juridique d'ensemble

Programme

1. Connaître et comprendre le statut juridique du site et les rôles et responsabilités des différents acteurs

- Appréhender le statut juridique du site en fonction de l'origine de la pollution (site industriel ou non) et les rôles et responsabilités des principaux acteurs en place et autorités compétentes
- Comprendre l'encadrement juridique de l'opération de reconversion, le rôle des différentes parties prenantes et les responsabilités associées
- Adapter le projet aux contraintes du site
- Anticiper les contraintes juridiques liées à l'existence de servitudes ou restrictions d'usage et au zonage du terrain dans le document d'urbanisme

2. Le volet contractuel : les actes de ventes

- Préparer la vente
- Répartir contractuellement la charge du passif connu et non connu

- Anticiper contractuellement les demandes émanant de l'administration et les recours des riverains
- Synthèse de la session : présentation d'un cas pratique

Public concerné

- Fonction juridique et contentieux

Pré-requis

- Expérience dans l'une des fonctions ciblées

Pédagogie

- Formation associant aspects théoriques et surtout approche pratique.
- Remise d'un dossier technique spécialement conçu par FIDAL FORMATIONS

Intervenants

Les intervenants, experts de leur domaine, sont précisés selon la session. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations.

Contactez Fidal Formations

Pour toute question sur cette formation, son financement, ses dates ou ses tarifs, contactez nos équipes.

Site

<https://www.fidalformations.fr/contactez-nous>

Email

infos@contact.fidalformations.fr

Téléphone

[+33 \(0\) 1 58 97 10 00](tel:+332158971000)

Fidal Formations

4-6 Avenue d'Alsace, 92400 Courbevoie, France.

© 2026 Fidal Formations. Tous droits réservés.