

IM16 - Stratégie post Covid : comment obtenir une réduction de loyer ?

Inter

Intra

Thématique(s)

Droit Immobilier

La durée, le nombre de séances, les modalités (présentiel ou distanciel), les dates, les lieux et les tarifs varient selon les sessions. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations ou contactez-nous pour connaître les modalités à jour.

Objectifs professionnels

- Présenter les points névralgiques du contrat de bail afin de réduire son loyer

Programme

1. Quels sont les critères du choix d'une stratégie auprès de votre bailleur ?

- Contexte sans précédent
- Variétés des situations et des profils
- L'obligation de renégocier

2. Quelle stratégie immédiate vis-à-vis de votre bailleur ?

- Utilisation des textes spécifiques au Covid
- Utilisation du Code civil

3. Quelle stratégie à court terme vis-à-vis de votre bailleur ?

- Perte de la chose louée
- Révision du loyer

4. Quel mode opératoire

Public concerné

- Conseils (agents immobiliers, experts-comptables, avocats...)
- Locataires de « murs commerciaux » (commerçants, artisans, bureaux, industriels...)
- Propriétaires de fond de commerce (gérants de succursales, franchisés...)

Pré-requis

- Expérience dans l'une des fonctions ciblées

Pédagogie

- Formation associant aspects théoriques et implications pratiques (échanges, exemples concrets)
- Remise d'un dossier pédagogique
- Evaluation d'acquisition des connaissances à l'issue de la formation

Intervenants

Les intervenants, experts de leur domaine, sont précisés selon la session. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations.

Contactez Fidal Formations

Pour toute question sur cette formation, son financement, ses dates ou ses tarifs, contactez nos équipes.

Site

<https://www.fidalformations.fr/contactez-nous>

Email

infos@contact.fidalformations.fr

Téléphone

[+33 \(0\) 1 58 97 10 00](tel:+332158971000)

Fidal Formations

4-6 Avenue d'Alsace, 92400 Courbevoie, France.

© 2026 Fidal Formations. Tous droits réservés.