

Les baux commerciaux : rédaction et aspects techniques

Inter

Intra

Thématique(s)

Droit Immobilier

La durée, le nombre de séances, les modalités (présentiel ou distanciel), les dates, les lieux et les tarifs varient selon les sessions. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations ou contactez-nous pour connaître les modalités à jour.

Objectifs professionnels

- Acquérir les notions fondamentales de rédaction des baux commerciaux
- Disposer des connaissances directement opérationnelles sur ce thème
- Être à l'aise dans la gestion des contrats de bail

Programme

1. La destination

2. La durée

3. Le loyer

FOCUS : la clause d'indexation

4. Le dépôt de garantie

5. Les charges

6. Les travaux

FOCUS : la notion de grosse réparation

7. Les travaux et la clause d'accession

8. La sous-location

9. Le loyer du bail à renouveler

10. Le Bail en l'Etat Futur d'Achèvement

Public concerné

- DAF / RAF
- Directeur, Responsable juridique et Juriste
- Dirigeant - Chef d'entreprise

Pré-requis

- Expérience dans l'une des fonctions ciblées

Pédagogie

- Formation associant aspects théoriques et implications pratiques (échanges, exemples concrets)
- Remise d'un dossier pédagogique
- Evaluation d'acquisition des connaissances (ou questionnaire de positionnement des compétences) à l'issue de la formation

Intervenants

Les intervenants, experts de leur domaine, sont précisés selon la session. Consultez la page de la formation sur le site Fidal Formations.

Contactez Fidal Formations

Pour toute question sur cette formation, son financement, ses dates ou ses tarifs, contactez nos équipes.

Site

<https://www.fidalformations.fr/contactez-nous>

Email

infos@contact.fidalformations.fr

Téléphone

[+33 \(0\) 1 58 97 10 00](tel:+33(0)158971000)

Fidal Formations

4-6 Avenue d'Alsace, 92400 Courbevoie, France.

© 2026 Fidal Formations. Tous droits réservés.